



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОД ЗАОЗЕРСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Совет депутатов ЗАТО город Заозерск)**

ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ СЕДЬМОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

24.02.2026

г. Заозерск

№ 28-4568

О внесении изменений в решение Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 30.11.2021 № 37-4155 «Об утверждении Перечня муниципального имущества ЗАТО город Заозерск, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2017 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законами от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом ЗАТО город Заозерск, Порядком формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества ЗАТО город Заозерск, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденным решением Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 30.03.2021 № 27-4087, по представлению Администрации ЗАТО город Заозерск от 06.02.2026 № 597/02-09, заключению постоянной комиссии Совета депутатов ЗАТО город Заозерск по финансово-экономической и хозяйственной деятельности, Совет депутатов ЗАТО город Заозерск

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 30.11.2021 № 37-4155 «Об утверждении Перечня муниципального имущества ЗАТО город Заозерск, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - Перечень) (в редакции

решения Совета депутатов ЗАТО город Заозерск от 25.11.2025 № 24-4543), изложив Перечень в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения функционирования органов местного самоуправления и муниципальных учреждений ЗАТО город Заозерск» (Чухарева О.А.) опубликовать настоящее решение с приложением в сетевом издании «Официальный сайт органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», разместить на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО город Заозерск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Западная Лица».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета депутатов
ЗАТО город Заозерск

И.В. Винокур

Временно исполняющий полномочия
Главы ЗАТО город Заозерск

О.В. Фокеев

Приложение
к решению Совета депутатов
ЗАТО город Заозерск
от 24.02.2026 № 28-4568

«Утвержден
решением Совета депутатов
ЗАТО город Заозерск
30.11.2021 № 37-4155

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества ЗАТО город Заозерск, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение (адрес) объекта | Технические характеристики объекта (номер, площадь) | Цель использования объекта | Обременение объекта |
|----------------------|----------------------|--|---|----------------------------|------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Недвижимое имущество | | | | | |
| 1 | Нежилое помещение | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Флотская, дом № 8 | Помещение (III), площадью 84,5 кв.м, кадастровый номер 51:27:0020201:484 | Аптечный пункт | Договор аренды № 529 от 01.07.2020 |
| 2 | Нежилое помещение | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Корчилова, дом № 9 | Помещение (64), площадью 29,2 кв.м, кадастровый номер 51:27:0030404:52 | Свободного назначения | Без обременения |
| 3 | Нежилое помещение | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Матроса Рябинина, дом № 15, цоколь | Помещение III (9-14), площадью 66,1 кв.м, кадастровый номер 51:27:0030404:777 | Стоматологический кабинет | Договор аренды № 457 от 16.04.2017 |
| 4 | Павильон | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Строительная | Павильон № 4, площадью 30,0 кв.м | Магазин | Договор аренды № 570 от 01.11.2023 |

| | | | | | |
|----|-------------------|---|---|---------------------------------------|------------------------------------|
| 5 | Нежилое помещение | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Ленинского Комсомола, д.10 | Помещение (2), площадью 42,4 кв.м., кадастровый номер 51:27:0020101:1828 | Магазин, офис | Без обременения |
| 6 | Нежилое помещение | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Строительная, д. 20 | Помещение (1а), площадью 69,2 кв.м., кадастровый номер 51:27:0020101:1475 | образовательно-досуговая деятельность | Договор аренды № 579 от 15.06.2024 |
| 7 | Нежилое помещение | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Ленинского Комсомола, д.1 | Помещение (83), площадью 20,6 кв.м., 51:27:0020102:605 | Свободного назначения | Без обременения |
| 8 | Нежилое помещение | 184310, Мурманская область, город Заозерск, переулок Гранитный, д. 2 | Помещение (63), площадью 31,0 кв.м., кадастровый номер 51:27:0020101:1605 | Свободного назначения | Договор аренды № 590 от 20.11.2025 |
| 9 | Нежилое помещение | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Кольшикина, д. 5 | Помещение (III), площадью 32,7 кв.м., кадастровый номер 51:27:0050101:188 | Свободного назначения | Без обременения |
| 10 | Нежилое помещение | 184310, Мурманская область, город Заозерск, переулок Школьный, д. 6 | Помещение (II (19-35)), площадью 243,2 кв.м., кадастровый номер 51:27:0030404:781 | Кафе-пекарня | Договор аренды № 572 от 01.12.2023 |
| 11 | Нежилое помещение | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Мира, д. 19 | Помещение (I), площадью 70,9 кв.м., кадастровый номер 51:27:0020101:352 | Свободного назначения | Без обременения |
| 12 | Нежилое помещение | 184310, Мурманская область, город Заозерск, переулок Школьный, д. 6 | Помещение площадью 134,1 кв.м., кадастровый номер 51:27:0030404:787 | Образовательно-досуговая деятельность | Договор аренды от 09.01.2025 № 586 |
| 13 | Нежилое помещение | 184310, Мурманская область, город Заозерск, переулок Школьный, д. 6 | Помещение площадью 231,7 кв.м., кадастровый номер 51:27:0030404:786 | Детский развивающий центр | Договор аренды от 01.01.2025 № 585 |
| 14 | Нежилое помещение | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Ленинского Комсомола, д. 26 | Помещение (47), площадью 40,9 кв.м., 51:27:0030401:92 | Свободного назначения | Без обременения |
| 15 | Нежилое помещение | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Флотская, д. 3 | Помещение (61,62), площадью 66,1 кв.м., 51:27:0020201:1017 | Магазин | Договор аренды от 20.02.2026 № 592 |

| Земельные участки | | | | | |
|--------------------|-------------------|--|--|--|--|
| 16 | Земельный участок | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Кольшкина, около дома 15 | Земельный участок площадь. 40 кв.м. (в пределах земельного участка с кадастровым номером 51:27:0050101:8) | Под организацию нестационарной торговли горячей выпечкой и напитками | Без обременения |
| 17 | Земельный участок | 184310, Мурманская область, город Заозерск, между кортом и аллеей «Любви» | Земельный участок площадь. 40 кв.м. (в пределах земельного участка с кадастровым номером 51:27:0030404:26) | Под организацию нестационарной торговли горячей выпечкой и напитками | Без обременения |
| 18 | Земельный участок | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Мира | Земельный участок, кадастровый номер 51:27:0010102:34, площадь 600 кв.м. | Свободного назначения | Без обременения |
| Движимое имущество | | | | | |
| 19 | Прилавок | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Ленинского Комсомола, д. 7, помещение (32) | 110802000000358 | Для демонстрации товара | Договор безвозмездно го пользования имуществом от 15.04.2003 № 7 |
| 20 | Прилавок | 184310, Мурманская область, город Заозерск, улица Ленинского Комсомола, д. 7, помещение (32) | 110802000000359 | Для демонстрации товара | Договор безвозмездно го пользования имуществом от 15.04.2003 № 7 |

».