



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ЗАОЗЕРСКА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОДА ЗАОЗЕРСКА)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 октября 2006 года

№ 710

**О создании конкурсной комиссии
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом**

В соответствии со ст. 163 ЖК РФ, п. 21 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать конкурсную комиссию по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в ЗАТО городе Заозерске Мурманской области в составе:

Председатель комиссии – начальник Управления муниципального имущества Администрации Карпеко В.Н.

Члены комиссии:

Заместитель начальника Управления муниципального имущества Администрации Строило Е.Н.

Начальник юридического отдела Администрации – Карпеко Н.Н.

Ведущий специалист Управления муниципального имущества Администрации – Бежан А.В.

Ведущий специалист Управления экономики и финансов Администрации – Нистюк Н.В.

Специалист 2 категории отдела бухгалтерского учета и планирования Администрации Темчук Л.В.

Депутат Совета депутатов ЗАТО города Заозерска – Иващенко А.И.

Депутат Совета депутатов ЗАТО города Заозерска – Болилый В.В.

2. Утвердить порядок работы комиссии (прилагается).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

4. Контроль за исполнение постановления оставляю за собой.

Первый заместитель
Главы администрации

Е.М. Магомаев

**Порядок работы конкурсной комиссии
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом**

1. Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе и проводит конкурс.
2. Руководство работой конкурсной комиссии осуществляет председатель конкурсной комиссии, назначаемый организатором конкурса, а в его отсутствие - заместитель, назначаемый председателем конкурсной комиссии.
3. О времени, месте, и дате проведения заседания комиссии Члены конкурсной комиссии уведомляются организатором и конкурса и председателем конкурсной комиссии
4. Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член конкурсной комиссии имеет 1 голос.
5. Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем конкурсной комиссии.
6. Решения конкурсной комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускаются заполнение протоколов карандашом и внесение в них исправлений.
7. На заседаниях конкурсной комиссии могут присутствовать представители ассоциаций (союзов) товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, действующих на территории субъекта Российской Федерации, а также представители общественных объединений потребителей (их ассоциаций, союзов), действующих на территории субъекта Российской Федерации. Полномочия указанных представителей подтверждаются документально.
8. На заседаниях конкурсной комиссии могут присутствовать претенденты, участники конкурса или их представители, а также представители средств массовой информации.
9. Членами конкурсной комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурса (в том числе лица, являющиеся претендентами, участниками конкурса или состоящие в трудовых отношениях с организациями, являющимися претендентами, участниками конкурса, а также родственники претендента (участника конкурса) - физического лица (физических лиц), состоящего в трудовых отношениях с организациями, являющимися

претендентами, участниками конкурса, либо физические лица, на которых способны оказывать влияние претенденты, участники конкурса (в том числе лица, являющиеся участниками (акционерами) указанных организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурса). В случае выявления таких лиц организатор конкурса незамедлительно исключает таких лиц из состава конкурсной комиссии и назначает иных лиц.