



ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ г. ЗАОЗЕРСКА

184310, Российская Федерация, Мурманская область, город Заозерск, переулок Школьный, дом №1,
тел. (81556) 3-15-00, факс (81556) 3-15-01, тел/факс (81556) 3-15-02, e-mail: zaozadm@com.mels.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» мая 2009 г.

№ 398

О реструктуризации задолженности перед местным бюджетом субъектов малого и среднего предпринимательства по арендной плате и пени за пользование муниципальным имуществом ЗАТО г.Заозерск Мурманской области, возникшей в 2009 году

В целях реализации постановления Главы администрации ЗАТО г.Заозерска Мурманской области от 02.03.2009г. № 119 «О мерах, направленных на смягчение последствий мирового финансового кризиса, в ЗАТО г.Заозерске Мурманской области», в соответствии со ст. ст. 8, 41_2, 44 Устава города,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

- порядок реструктуризации задолженности перед местным бюджетом субъектов малого и среднего предпринимательства по арендной плате и пени за пользование муниципальным имуществом ЗАТО г.Заозерска Мурманской области, возникшей с 01.10.2008г. (далее – Порядок);

- форму соглашения о реструктуризации задолженности перед местным бюджетом по арендной плате и пени за пользование муниципальным имуществом ЗАТО г.Заозерска Мурманской области, возникшей с 01.10.2008г. (далее – соглашение о реструктуризации задолженности);

- форму графика погашения задолженности перед местным бюджетом по арендной плате и пени за пользование муниципальным имуществом ЗАТО г.Заозерска Мурманской области, возникшей с 01.10.2008г. (далее – график погашения задолженности).

2. Установить, что решение о реструктуризации задолженности перед местным бюджетом субъектов малого и среднего предпринимательства по арендной плате и пени за пользование муниципальным имуществом ЗАТО г.Заозерска Мурманской области, возникшей с 01.10.2008г. (далее – задолженность), в соответствии с настоящим Порядком принимается Управлением муниципального имущества Администрации ЗАТО города Заозерска Мурманской области по заявлению арендатора – субъекта малого или среднего предпринимательства и оформляется соглашением о

реструктуризации задолженности и графиком погашения задолженности.

Реструктуризации подлежит задолженность, возникшая с 01.10.2008г.

3. Установить, что реструктуризация задолженности проводится:

- в части задолженности перед местным бюджетом по арендной плате, возникшей с 01.10.2008г., – путем предоставления рассрочки на срок не более 6 месяцев со дня заключения соглашения о реструктуризации задолженности, исчисленной по состоянию на 1-е число месяца подачи заявления о предоставлении права на реструктуризацию задолженности;

- в части задолженности перед местным бюджетом по пеням, начисленным на задолженность, возникшую с 01.10.2008г., – путем предоставления рассрочки на срок не более 12 месяцев со дня заключения соглашения о реструктуризации задолженности, исчисленной по состоянию на дату заключения соглашения о реструктуризации задолженности, независимо от даты подачи заявления.

4. Установить, что право на реструктуризацию задолженности реорганизованной организации, предоставленное в соответствии с настоящим постановлением, сохраняется за правопреемником (правопреемниками) субъекта малого или среднего предпринимательства.

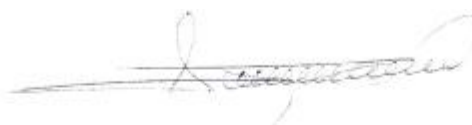
5. Управлению муниципального имущества Администрации ЗАТО города Заозерска Мурманской области принять меры принудительного взыскания задолженности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в отношении арендаторов – субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих задолженность и не подавших заявление о реструктуризации либо утративших право на реструктуризацию задолженности.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы администрации – начальника Управления экономики и финансов Администрации ЗАТО города Заозерска Мурманской области Денисову Е.Г.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

8. Постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава администрации



Богданович П.В.

**Порядок
реструктуризации задолженности перед местным бюджетом
субъектов малого и среднего предпринимательства по арендной плате и
пени за пользование муниципальным имуществом ЗАТО г.Заозерска
Мурманской области, возникшей с 01.10.2008г.**

1. Настоящий Порядок определяет условия и сроки проведения реструктуризации задолженности:

- по арендной плате, возникшей с 01.10.2008г., – путем предоставления рассрочки на срок не более 6 месяцев со дня заключения соглашения о реструктуризации задолженности, исчисленной по состоянию на 1-е число месяца подачи заявления о предоставлении права на реструктуризацию задолженности;

- по пеням, начисленным на задолженность, возникшую с 01.10.2008г., – путем предоставления рассрочки на срок не более 12 месяцев со дня заключения соглашения о реструктуризации задолженности, исчисленной по состоянию на дату заключения соглашения о реструктуризации задолженности, независимо от даты подачи заявления.

Указанная задолженность погашается поэтапно на основании решения Управления муниципального имущества Администрации ЗАТО города Заозерска Мурманской области (далее – УМИ), оформленного соглашением о реструктуризации задолженности в соответствии с графиком погашения задолженности, согласованным с Управлением экономики и финансов Администрации ЗАТО г.Заозерска Мурманской области.

2. В случае принятия решения о реструктуризации задолженности субъекту малого или среднего предпринимательства предоставляется право равномерной уплаты задолженности в течение указанного в соглашении срока со дня заключения соглашения о реструктуризации задолженности.

Субъекту малого или среднего предпринимательства, не имеющему задолженности по арендной плате, предоставляется право погашения задолженности по пеням в течение 12 месяцев со дня заключения соглашения о реструктуризации задолженности.

С даты заключения соглашения о реструктуризации задолженности приостанавливается начисление пеней на сумму задолженности по арендной плате, предусмотренной в указанном соглашении.

3. Субъект малого или среднего предпринимательства имеет право произвести досрочное погашение задолженности.

4. График погашения задолженности должен предусматривать осуществление соответствующих платежей равными долями не реже 1 раза в месяц.

5. Субъект малого или среднего предпринимательства утрачивает право на реструктуризацию задолженности при неуплате ежемесячных текущих платежей в соответствии с графиком погашения задолженности.

платежей, установленных графиком погашения задолженности.

При возникновении обстоятельств, предусмотренных настоящим пунктом, УМИ не позднее, чем в месячный срок принимает решение о прекращении действия соглашения о реструктуризации задолженности. После принятия решения о прекращении действия соглашения о реструктуризации задолженности возобновляется начисление пеней на сумму непогашенной задолженности по арендной плате.

6. В случае возникновения обстоятельств, при которых субъект малого или среднего предпринимательства утрачивает право на реструктуризацию задолженности, УМИ принимает меры принудительного взыскания задолженности, в соответствии с действующим законодательством.

7. Заявление о предоставлении права на реструктуризацию задолженности подается субъектом малого или среднего предпринимательства в УМИ в произвольной форме.

К заявлению прилагаются:

- копии учредительных документов (устава и учредительного договора);
- сведения о среднесписочной численности работников, а также о выручке от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость за предшествующий календарный год, подписанные руководителем и заверенные печатью субъекта малого или среднего предпринимательства.

8. Заявление о предоставлении права на реструктуризацию задолженности, поданное с нарушением Порядка, возвращается УМИ без рассмотрения в течение 15 рабочих дней со дня его получения с указанием причин возврата.

9. УМИ в течение 30 рабочих дней со дня получения заявления о предоставлении права на реструктуризацию задолженности с прилагаемыми к нему документами рассматривает эти документы и принимает соответствующее решение путем оформления двух экземпляров проекта соглашения о реструктуризации задолженности и графика погашения задолженности.

Проект графика погашения задолженности подлежит согласованию с Управлением экономики и финансов Администрации ЗАТО города Заозерска Мурманской области в пределах указанного выше срока.

10. После подписания соглашения о реструктуризации задолженности субъектом малого и среднего предпринимательства один экземпляр указанного соглашения с приложением графика погашения задолженности передается субъекту малого и среднего предпринимательства. Второй экземпляр подлежит хранению в УМИ.

11. Контроль за исполнением субъектом малого и среднего предпринимательства обязательств, предусмотренных соглашением о реструктуризации задолженности и графиком погашения задолженности, осуществляется УМИ.

Утверждено
постановлением Главы администрации
от « 15 » мая 2009г. № 378

Соглашение
о реструктуризации задолженности перед местным бюджетом
по арендной плате и пени за пользование муниципальным имуществом
ЗАО г.Заозерска Мурманской области, возникшей с 01.10.2008г.

г.Заозерск « ___ » _____ 200__ года

Управление муниципального имущества Администрации ЗАО
г.Заозерска Мурманской области в лице _____
(должность, ф.и.о.)

действующего на основании Положения, и _____ (н
именование юридического, ф.и.о. физического лица, ИНН/КПП, адрес)

именуемое в дальнейшем арендатор, в лице _____
(должность, ф.и.о.)

действующего на основании _____,
именуемые в дальнейшем Сторонами, в соответствии с Порядком проведения
реструктуризации задолженности перед местным бюджетом субъектов малого
и среднего предпринимательства по арендной плате и пени за пользование
муниципальным имуществом ЗАО г.Заозерска Мурманской области,
возникшей с 01.10.2008г. заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. Предметом настоящего соглашения является реструктуризация
задолженности арендатора перед местным бюджетом по _____
арендной плате, пени
за пользование муниципальным имуществом ЗАО г.Заозерска Мурманской
области, возникшей с « ___ » _____ 200__ г. в соответствии с договором
аренды от « ___ » _____ 200__ г. № _____
по основному долгу (арендной плате) по состоянию на « ___ » _____ 200__ г.
в сумме _____,
по пени по состоянию на « ___ » _____ 200__ г. в сумме _____.

2. В отношении указанной в пункте 1 настоящего соглашения
задолженности применяется следующий вариант реструктуризации:

- рассрочка платежей на срок _____ месяцев с даты заключения
соглашения о реструктуризации.

3. Арендатор обязуется осуществлять погашение задолженности в
соответствии с прилагаемым графиком погашения задолженности ежемесячно
равными долями.

4. Моментом исполнения арендатором обязательств по настоящему
соглашению является дата зачисления платежа в местный бюджет.

5. Арендатор вправе произвести досрочное погашение задолженности,
указанной в пункте 1 настоящего соглашения.

6. С даты заключения настоящего соглашения приостанавливается начисление пеней на сумму задолженности по арендной плате, предусмотренной в настоящем соглашении.

7. Арендатор утрачивает право на реструктуризацию задолженности при неуплате ежемесячных текущих платежей, возникших в соответствии с условиями договора аренды от «___» _____ 200__ г. № _____, а также неуплате платежей, установленных графиком погашения задолженности.

8. Если на дату погашения задолженности, предусмотренную графиком погашения задолженности, арендатор имеет неисполненное обязательство по погашению текущих платежей, возникших в соответствии с условиями договора аренды от «___» _____ 200__ г., № _____ или неисполненное обязательство по погашению платежа предыдущего месяца в соответствии с графиком погашения задолженности, настоящее соглашение прекращает свое действие.

9. После принятия решения о прекращении действия соглашения о реструктуризации возобновляется начисление пеней на сумму непогашенной задолженности по арендной плате.

10. При прекращении действия настоящего соглашения задолженность, указанная в пункте 1 настоящего соглашения, подлежит восстановлению в полном объеме за исключением ранее уплаченных сумм по графику погашения задолженности.

11. В случае возникновения обстоятельств, при которых арендатор утрачивает право на реструктуризацию задолженности, УМИ принимает меры принудительного взыскания задолженности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

12. Настоящее соглашение вступает в силу со дня его подписания сторонами.

Реквизиты и подписи сторон

Утвержден
постановлением Главы администрации
от « 15 » мая 2009г. № 378

СОГЛАСОВАНО:
Управление
экономики и финансов
Администрации ЗАТО г.Заозерска
Мурманской области

м.п.

**График погашения задолженности
перед местным бюджетом по арендной плате и пени за пользование
муниципальным имуществом ЗАТО г.Заозерска Мурманской области,
возникшей с 01.10.2008г.
к соглашению от « ____ » _____ 200__ г.**

Число, месяц, год платежа	Сумма задолженности по арендной плате, подлежащая уплате (рублей)	Сумма задолженности по пени, подлежащая уплате (рублей)
Итого		

Подписи сторон:

