



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ЗАОЗЕРСКА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОДА ЗАОЗЕРСКА)**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

15 июля 2015 года

№ 540

**Об утверждении Порядка проведения мероприятий
по ремонту жилых помещений, собственниками которых являются
дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо текущего
ремонта жилых помещений, право пользования которыми сохранено за
детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами
из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
на территории ЗАТО города Заозерска Мурманской области**

В соответствии с Законом Мурманской области от 28.12.2004 № 568-01-ЗМО «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Мурманской области от 07.03.2012 № 67-ПП «Об утверждении правил расходования средств, предоставляемых из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) в виде субвенций, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет собственных доходов и источников финансирования дефицита областного бюджета» и на основании статьи 44 Устава ЗАТО города Заозерска

постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения мероприятий по ремонту жилых помещений, собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо текущего ремонта жилых помещений, право пользования которыми сохранено за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории ЗАТО города Заозерска Мурманской области.

2. Считать утратившим силу постановление Администрации ЗАТО города Заозерска от 09.03.2011 № 135 «Об утверждении порядка проведения мероприятий по ремонту квартир (жилых помещений) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей, за счет средств бюджета ЗАТО города Заозерска».

3. Муниципальному казенному учреждению «Информационный Центр» (Сиднева Е.А.) организовать размещение на сайте органов местного самоуправления ЗАТО города Заозерска настоящего постановления.

4. Муниципальному учреждению «Заозерский комитет по телерадиовещанию и печати» (Дик Л.А.) опубликовать в газете «Западная Лица» настоящее постановление.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника Управления образования Администрации ЗАТО г. Заозерска Голубенко И.Н.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации
ЗАТО города Заозерска



В. М. Урошлев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
ЗАТО города Заозерска
от 15.07.2015 № 540

Порядок проведения мероприятий по ремонту жилых помещений, собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо текущего ремонта жилых помещений, право пользования которыми сохранено за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории ЗАТО города Заозерска Мурманской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Законом Мурманской области от 28.12.2004 № 568-01-ЗМО «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Мурманской области от 07.03.2012 № 67-ПП «Об утверждении правил расходования средств, предоставляемых из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) в виде субвенций, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет собственных доходов и источников финансирования дефицита областного бюджета» и регулирует вопросы предоставления дополнительных мер социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по проведению ремонта жилых помещений, собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо текущего ремонта жилых помещений, право пользования которыми сохранено за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты) на территории ЗАТО города Заозерска Мурманской области.

1.2. Основные понятия:

дети-сироты - лица в возрасте до 18 лет, у которых умерли оба или единственный родитель;

дети, оставшиеся без попечения родителей - лица в возрасте до 18 лет, которые остались без попечения единственного или обоих родителей, в связи с отсутствием родителей или лишением их родительских прав, ограничением их в родительских правах, признанием родителей безвестно отсутствующими, недееспособными (ограниченно дееспособными), находящимися в лечебных учреждениях, объявлением их умершими, отбыванием ими наказания в учреждениях, исполняющих наказание в виде лишения свободы, нахождением в

местах содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых в совершении преступлений; уклонением родителей от воспитания детей или от защиты их прав и интересов, отказом родителей взять своих детей из воспитательных, лечебных учреждений, учреждений социальной защиты населения и других аналогичных учреждений и в иных случаях признания ребенка оставшимся без попечения родителей в установленном законом порядке;

лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей - лица в возрасте от 18 до 23 лет, у которых, когда они находились в возрасте до 18 лет, умерли оба или единственный родитель, а также которые остались без попечения единственного или обоих родителей и имеют в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» право на дополнительные гарантии по социальной поддержке.

2. Обеспечение дополнительных гарантий по проведению мероприятий по ремонту жилых помещений детям-сиротам

2.1. Детям-сиротам однократно производится ремонт жилых помещений, собственниками которых они являются, либо жилых помещений, право пользования которыми за ними сохранено.

Ремонт производится только в одном жилом помещении с целью приведения его в состояние, пригодное для проживания, отвечающее установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям жилищного законодательства, а также требованиям благоустроенности применительно к условиям соответствующего населенного пункта.

Ремонт производится за счет субвенции областного бюджета в соответствии с Методикой определения объемов субвенций местным бюджетам на осуществление текущего ремонта жилых помещений, собственниками которых являются дети-сироты, либо жилых помещений жилого фонда, право пользования которыми сохранено за детьми-сиротами, утвержденной Законом Мурманской области от 28.12.2004 № 568-01-ЗМО.

Ремонт производится в пределах установленного норматива предельной цены текущего ремонта общей площади жилого помещения.

Расходы на проведение ремонта включают в себя полную стоимость строительных материалов, в том числе транспортные затраты, заготовительно-складские расходы, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин и механизмов, накладные расходы и сметную прибыль, непредвиденные расходы и налог на добавленную стоимость, стоимость работ по ремонту дверных коробок, ремонту оконных переплетов со сменой оконных приборов, стоимость штукатурных и обойных работ, окраски стен, полов, оконных и дверных блоков, радиаторов, стоимость замены сантехники и сантехнических работ.

2.2. Для организации проведения ремонта жилого помещения законные представители детей-сирот либо лицо из числа детей-сирот представляют в

Управление образования Администрации ЗАТО г. Заозерска заявление о постановке его на учет в качестве нуждающегося в проведении ремонта жилого помещения.

Для постановки на учет в качестве нуждающихся в проведении ремонта заявитель представляет следующие документы:

- а) копию паспорта или другого документа, удостоверяющего личность;
- б) копию свидетельства о рождении;
- в) копии документов, подтверждающих отсутствие родительского попечения (копия решения суда о лишении (ограничении) родителей в родительских правах, копия решения суда о признании родителей безвестно отсутствующими, либо недееспособными, копия свидетельства о смерти родителей, справка отдела ЗАГС формы № 25, подтверждающая факт, что сведения об отце ребенка вписаны в свидетельство о рождении ребенка со слов матери, иные документы);
- г) копию муниципального правового акта о содержании детей в семье опекуна (попечителя), в приемной семье, в образовательном учреждении для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- д) копию муниципального правового акта о закреплении права ребенка-сироты на жилое помещение;
- е) справку о составе семьи и занимаемой площади жилого помещения (форма № 9).

Копии документов, указанных в настоящем пункте, предоставляются с одновременным предоставлением оригиналов.

В случае предоставления заявителем нотариально заверенных копий предоставление оригиналов не требуется.

Документы, подтверждающие право на проведение ремонта жилого помещения, могут быть направлены по почте. Обязанность подтверждения факта отправки документов лежит на заявителе.

Документы могут быть представлены заявителем в электронном виде с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, включая единый портал государственных и муниципальных услуг.

3. Организация проведения мероприятий по ремонту жилых помещений детям-сиротам

В целях организации мероприятий по проведению ремонта жилых помещений детям-сиротам:

3.1. Управление образования Администрации ЗАТО г. Заозерска:

- ежегодно до 1 июля на основании пакета документов, подтверждающих право на проведение ремонта, формирует список детей-сирот, нуждающихся в проведении ремонта жилых помещений, собственниками которых они являются, либо жилых помещений жилого фонда, право пользования которыми за ними сохранено (далее - Список) согласно приложению № 1 к настоящему Порядку и представляет его в Управление экономики и финансов Администрации ЗАТО

города Заозерска;

- направляет Заявку на проведение текущего ремонта жилых помещений детей-сирот в муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» до 1 августа текущего года согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

3.2. Управление экономики и финансов Администрации ЗАТО города Заозерска:

- ежегодно, в срок до 15 июля текущего года, предоставляет Список в Министерство образования и науки Мурманской области для планирования субвенции из областного бюджета на очередной финансовый год;

- представляет в Министерство образования и науки Мурманской области ежеквартально, не позднее 8 числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчет о расходовании субвенций по форме, утверждаемой Министерством образования и науки Мурманской области по согласованию с Министерством финансов Мурманской области. Отчет о расходовании субвенции за финансовый год предоставляется не позднее пяти рабочих дней после срока, установленного для ежеквартальной отчетности.

3.3. Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика»:

- на основании заявки Управления образования Администрации ЗАТО г. Заозерска проводит обследование жилых помещений, составляет технические задания, сметную документацию для определения стоимости текущего ремонта жилых помещений, дефектную ведомость с целью определения объема ремонтных работ;

- организует размещение заказа на проведение мероприятий по ремонту жилых помещений детей-сирот, по итогам которого заключается муниципальный контракт с подрядной организацией-исполнителем;

- в период проведения ремонта жилых помещений осуществляет контроль за работой подрядной организации, с которой заключен контракт;

- проводит прием выполненных работ.

ЗАЯВКА
на проведение ремонта жилых помещений детей-сирот
в _____ году

N п/п	Ф.И.О.	Адрес жилого помещения	Площадь жилого помещения (м2)	Кол-во чел. льготной категории в жилом помещении, чел.	Установленный региональный стандарт социальной нормы площади жилья на закрепленную жиую площадь (гр. 5 х стандарт), м2	Фактическая площадь, подлежащая текущему ремонту (с указанием конкретных помещений), м2
1	2	3	4	5	6	7